



## Nueva Promoción in Casares

**Precio: 269.000 EUR**

**Referencia:** R3917239 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Terreno:** 0m<sup>2</sup> **Construido:** 60m<sup>2</sup> **Terraza:** 16m<sup>2</sup>





## Ubicación: Casares

Nueva Promoción: Precios desde &euro; 269,000 a &euro; 649,000. [Dormitorios: 2 a 3] [Baños: 2 a 3] [Construidos: 60m2 a 137m2 ] Area La Costa del Sol disfruta de uno de los ecosistemas climáticos más especiales de Europa. A su altísimo número de días soleados se une su situación protegida de los vientos de invierno por una cadena de montañas y con un clima más suave en verano. Excelentes servicios de comunicación, aeropuertos cercanos y todos los servicios desde Marbella hasta Gibraltar: campos de golf, restaurantes y zonas comerciales, puertos deportivos, hoteles, hospitales y colegios. Situado en el término de Casares, un “pueblo blanco” que se distingue por la belleza de sus rutas de senderismo, y con las mejores calas para el baño, la pesca o el buceo. Exteriores Este promoción es un residencial de ensueño que se extiende a lo largo de 40.000 m2 de exóticos jardines. Un desarrollo urbanístico que destaca por el diseño de líneas blancas y contornos suaves de sus viviendas. Su disposición en pequeños grupos residenciales facilita la ubicación de grandes zonas verdes de palmeras, plantas tropicales y piscinas que crean un ecosistema verde mediterráneo. El contorno de la laguna está recorrido por un paseo donde disfrutar de la naturaleza y las vistas mientras camina, corre o disfruta de otros deportes sobre ruedas. Las playas artificiales de fina arena blanca disponen de áreas de solárium y zonas de deportes de playa, instalaciones comunes de servicios, vestuarios y duchas. CALIDADES Las viviendas de este promoción le ofrecen una alta experiencia de calidad residencial enfocada en aprovechar al máximo la iluminación interior por medio del uso de amplias terrazas ubicadas en un entorno absolutamente único. Cada una de las viviendas disfruta de unas calidades excepcionales que incluyen porcelánico marca Porcelanosa, cocinas equipadas con electrodomésticos Bosch y Technal que proporcionan máximo aislamiento y confort. Aire acondicionad centralizad frío y calor, ascensor desde el apacamiento y trastero privado para cada una de las viviendas.

## Características:

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca del Mar  
Cerca de Colegios

### Orientación

Este  
Sureste  
Sur  
Oeste  
Noroeste

### Piscina

Comunitaria

### Climatización

A/A Caliente  
A/A Frio

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Armarios Empotrados  
Trastero  
Baño En-Suite

### Jardin

Comunitario  
Paisajista

### Aparcamiento

Subterráneo  
Garaje  
Cubierto  
Comunitario

### Categoría

Pre-construcción  
Promoción