



Nueva Promoción in Estepona

Precio: 376.000 EUR

Referencia: R3636497 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1 **Terreno:** 0m² **Construido:** 68m² **Terraza:** 26m²





Ubicación: Estepona

Nueva Promoción: Precios desde € 376,000 a € 895,000. [Dormitorios: 2 a 4] [Baños: 1 a 3] [Construidos: 68m2 a 174m2] VIVIR CON VISTA AL MAR con un perfecto equilibrio de actividad y tranquilidad. 1.- Complejo urbano a sólo 800m del hermoso centro de Estepona. 2.- Idealmente situado entre Marbella y Sotogrande con inmejorables vistas al Mar Mediterráneo, África y Gibraltar. 3.- Único con su elegante arquitectura y materiales orgánicos con jardines tropicales, flores y palmeras. 4.- Somos respetuosos con el medio ambiente porque la urbanización recoge el agua de lluvia y la reutiliza para el sistema de riego y el uso de luces led y paneles solares. 5.- Las 28 hectáreas de la urbanización tienen una entrada principal privada con seguridad 24h y cámaras de vigilancia con servicio de conserjería. 6.- En el área de la piscina del Centro, hay una piscina temperada por paneles solares y un restaurante abierto todo el año como un punto de encuentro natural. Es posible comer una gran variedad de comidas. 7.- Se puede disfrutar de 2600 m2 de zona deportiva con escuela de padel y tenis y 1.000 m2 de gimnasio Reebok. 8.- En la parte sur de la urbanización otra zona de piscinas con un diseño "infinito" y asombrosas vistas panorámicas del Mar Mediterráneo. 9.- Otras actividades son posibles con Buggies, bicicletas eléctricas y zona de juegos, un lugar perfecto con increíbles beneficios para los niños 10.- Para los propietarios que quieran alquilar su propiedad y obtener una rentabilidad, el complejo ofrece un servicio de alquiler de vacaciones ubicado en la misma urbanización

Características:

Posición Cerca de Tiendas	Orientación Este Sureste Suroeste Oeste	Piscina Comunitaria
Climatización A/A Caliente A/A Frio Suelo Radiante	Vistas Mar Montaña Panorámicas	Características Terraza Cubierta Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada Gimnasio Sauna Paddle Tenis Baño En-Suite Barbacoa Restaurant
Cocina Equipada	Jardin Comunitario Paisajista	Seguridad Persianas Eléctricas Seguridad 24 Horas
Aparcamiento Subterráneo	Categoría Lujo Promoción	