

**Tussenverdieping Appartement in Los Arqueros**

**Prijs: 256000 EUR**

**Referentie:** R3693614 **Slaapkamers:** 2 **Badkamers:** 2 **Plotgrootte:** 0m<sup>2</sup> **Bouwgrootte:** 95m<sup>2</sup>  
**Terras:** 20m<sup>2</sup>





## Plaats: Los Arqueros

Schitterend licht, gerenoveerd, volledig gemeubileerd en smaakvol ingericht appartement met 2 slaapkamers + 2 badkamers in Urbanización El Lago, vlakbij het Los Arqueros Club House. Zuidoriëntatie met prachtig uitzicht op zwembad, tuin en zelfs een stukje zee. Het appartement heeft: \* Een groot terras op het zuiden, gedeeltelijk overdekt en voorzien van zonnetenten, met heerlijk vrij uitzicht \* Airco (warm / koud / ventilatie) door het hele appartement, WiFi (glasvezel), 100% ledverlichting \* Twee ruime slaapkamers met dressoirs en inbouwkasten \* Een en-suite badkamer met inloofdouche in de master bedroom \* Een aparte badkamer voor de tweede slaapkamer \* Een volledig uitgeruste keuken (koelkast, oven, vaatwasser, keramische kookplaat, afzuigkap, magnetron, broodrooster, waterkoker, koffiezetapparaat, ...) \* Een wasruimte met wasmachine \* Een eigen parkeerplaats buiten Het appartement heeft een VFT-vergunning voor korte termijn verhuur en wordt volledig gemeubileerd verkocht (bij de prijs inbegrepen!). De perfect onderhouden residentie biedt twee prachtige buitenzwembaden met ligbedden en parasols. Het appartement ligt op loopafstand van het Los Arqueros Club House met golfbaan, tennis, paddle, fitness, bowling, sportbar, restaurant en ook een tenniscentrum (voor internationale toernooien) in aanbouw met meer winkels en faciliteiten. \*\*\* 3D VIRTUELE TOUR beschikbaar \*\*\*

## Kenmerken:

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij winkels  
Urbanisatie

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Extra's

Overdekt terras  
Inbouwkasten  
Privé terras  
Satelliet TV  
ADSL / WIFI  
Bijkeuken  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Optische vezel

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Zonorientatie

Zuid

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Warme A/C  
Koude A/C

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
Deurbel met intercom  
Kluis

### Categorie

Vakantiehuis  
Bestaande bouw  
Modern

### Huidige Staat

Uitstekend  
Onlangs gerenoveerd

### Uitzicht

Golf  
Tuin  
Zwembad

### Keuken

Volledig ingericht

### Parkeergelegenheid

Onoverdekt  
Privé