

Villa - Chalet in El Paraiso

Price: 2.300.000 EUR

Reference: R4446802 Bedrooms: 4 Bathrooms: 6 Plot Size: 1236m² Build Size: 562m² Terrace: 132m²



Location: El Paraiso

¡Villa a estrenar en El Paraíso, Benahavis!

En construcción: ¡terminará a finales de 2023!

Ubicado dentro de una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa del Sol. Tanto la tranquilidad y privacidad de su ubicación, sumada a sus hermosas vistas panorámicas y al mar, hacen de esta propiedad una oportunidad única para personas exigentes que buscan un hogar rodeado de naturaleza y campos de golf.

Cuenta con materiales de la más alta calidad e instalaciones de última generación, incluidos sistemas de energía fotovoltaica y recuperación de calor, lo que la convierte en una villa muy eficiente energéticamente.

Los espacios de doble altura tanto en el lobby como en el comedor hacen que el interior sea tan especial como espectacular, logrando espacios únicos que se expanden hacia un hermoso jardín que fusiona el interior con la naturaleza. Tanto los dormitorios de la planta baja como los de la planta superior cuentan con hermosas vistas abiertas a nuestro maravilloso mar Mediterráneo. La planta baja presenta un gran y fluido espacio cuádruple, en el que las alturas de los techos alteran la percepción y las sensaciones de los espacios. En la entrada hay un recibidor de doble altura con una escultural escalera de hormigón y cristal, flanqueada por lamas de madera que enriquecen el espacio y aportan calidez.

Además, el moderno espacio diáfano del salón-comedor-cocina se enriquece con un gran espacio a doble altura en el comedor del que una espectacular lámpara cuelga sobre la mesa y divide con sensación sensorial las distintas estancias. Todo ello se complementa con amplios ventanales orientados al jardín y a su piscina desbordante. La planta baja también cuenta con un dormitorio de invitados con baño en suite, un gran aseo para invitados, lavadero y espacio para la posible instalación de un ascensor.

La planta superior cuenta con un impresionante dormitorio principal con vestidor, baño en suite y amplias y privadas terrazas descubiertas con vistas al mar y a la naturaleza, disfrutando de una posición privilegiada dentro de la villa. Además, hay dos amplios dormitorios con baños en suite, y todos ellos con terraza privada.

El sótano dispone de un espacio muy amplio con dos plazas de aparcamiento, o tres si uno de los vehículos es un carrito de golf. El resto del sótano dispone de un gran espacio multifuncional que se puede utilizar como sala de juegos, gimnasio, cine, zona de spa, bodega, etc, haciendo de esta villa el hogar perfecto para una familia o para compartir con amigos.

Features:

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de los Bosques
Urbanización

Piscina

Privada

Características

Terraza Privada
TV Satélite
WiFi
Trastero
Baño En-Suite
Sótano
Fibra óptica

Jardin

Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur
Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Caliente
A/A Frio
Chimenea

Muebles

Sin Amueblar
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Alarma

Categoría

Golf
Casas de vacaciones
Inversion
Lujo
Contemporáneo

Estado

Excelente
Nueva Construcción

Vistas

Mar
Jardín
Piscina
Urbanas

Cocina

Equipada

Aparcamiento

Subterráneo
Garaje
Más de uno
Privado