

## Geschakelde Woning in Alora

Prijs: 425000 EUR

Referentie: R2611187 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 112m<sup>2</sup> Bouwgrootte: 264m<sup>2</sup> Terras: 0m<sup>2</sup>



## Plaats: Alora

Van goede kwaliteit gebouwd herenhuis gelegen in een rustige maar centrale straat van Barriada el puente, Alora.

De accommodatie strekt zich uit over 3 etages en alle constructie en afwerking is van een zeer hoge standaard.

Men komt binnen vanaf de straat in een kleine overdekte veranda waar de voordeur is en waar men de hal binnenkomt.

Vanuit de hal kan men direct naar een zeer grote garage van 100 m<sup>2</sup> die ook kan worden geëxploiteerd voor commerciële doeleinden.

Een zeer mooie trap leidt naar de woonruimte.

Op de eerste verdieping is er een overloop met houten deuren met glas die leiden naar een grote woon/eetkamer van 24 m<sup>2</sup> met houtkachel en air-conditioning warm/koud en een Frans balkon met een prachtig uitzicht op Alora en de bergen.

Ook op deze verdieping is een eetkeuken met hardhouten kasten en granieten werkbladen.

Twee dubbele slaapkamers met ingebouwde kasten en een familie badkamer zijn ook op deze etage.

Op de tweede verdieping is er een zitkamer met een groot terras met ook weer prachtig uitzicht en een extra slaapkamer en washok.

Ook is er een extra slaapkamer met een patio.

Deze woning is afgewerkt aan een hoge kwaliteiten heeft een voorziening voor de installatie van een lift.

## Kenmerken:

### Ligging

Bergdorp  
Dichtbij winkels  
Dichtbij scholen  
Dichtbij bos

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Warme A/C  
Koude A/C  
Open haard

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Zonorientatie

Noordwest

### Uitzicht

Bergen  
Weids  
Bos  
Straat

### Keuken

Volledig ingericht

### Categorie

Luxe  
Bestaande bouw

### Huidige Staat

Uitstekend

### Extra's

Overdekt terras  
Inbouwkasten  
Nabij vervoer  
Privé terras  
Satelliet TV  
WiFi  
Berging  
Bijkeuken  
Ensuite badkamer  
Buurt van een kerk

### Parkeergelegenheid

Garage  
Meer dan een  
Privé