

Vrijstaande Villa in La Cala de Mijas

Prijs: 1585000 EUR

Referentie: R3264418 Slaapkamers: 5 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1112m² Bouwgrootte: 509m²
Terras: 60m²



Sustainable Energy Housing



Aerothermal Underfloor System



Plaats: La Cala de Mijas

We hebben meerdere projecten op toplocaties langs de kust.

Onze stijlvolle, moderne villa's zijn ontworpen door een gerenommeerde architect en zullen ten volle profiteren van het aspect van elk individueel perceel, of het nu om zee, golf, bergen of een combinatie van alles gaat.

Al onze projecten worden gebouwd met behulp van onze unieke bouwmethode, zoals in detail beschreven op onze startpagina, Waarborging van een Energie Efficiency Beoordeling van "A".

Alle zijn gebouwd volgens de hoogste normen en hebben dezelfde kwaliteitsspecificaties. Met afwerkingen geselecteerd door de eigenaar om aan te passen aan de smaken.

We bieden zoveel meer dan andere bouw-systemen die momenteel op de markt zijn.

De bouwtijd van elk project is 6 maanden nadat we de bouwvergunning hebben ontvangen (deze tijd varieert afhankelijk van de locatie van het project).

We hebben hieronder de voorgestelde villaontwerpen aangegeven die op bepaalde percelen moeten worden toegepast, waarbij de potentiële grootte van de villa wordt weergegeven, afhankelijk van de perceelgrootte en locatie, en de prijs.

Afbeeldingen zijn alleen voor illustratieve doeleinden aangezien ons ontwerpproces interactief is. Geïnteresseerde partijen zullen worden uitgenodigd in het architectenbureau om hun ideeën te bespreken. Op maat gemaakte ontwerpen zullen dienovereenkomstig worden gecreëerd. Terwijl de maximale bouwgrootte van elke villa wordt bepaald door de bouwbaarheid van elke specifieke plot. Het uiteindelijke ontwerp en de lay-out is afhankelijk van de wensen en behoeften van de koper. Daarom kan de uiteindelijke prijs variëren.

Waarom de droom van iemand anders kopen, wanneer we die van jezelf kunnen bouwen!

We bieden all-inclusive 'Key in hand'-projecten. Zonder verborgen extra kosten.

Daarnaast flexibele, vriendelijke betalingschema's.

Plaats

Dit project ligt op slechts 5 minuten lopen van La Cala de Mijas en biedt een adembenemend uitzicht over de kust.

La Cala de Mijas is een levendige, kosmopolitische stad en heeft nog steeds veel van de charme van een Andalusisch vissersdorp.

Bruisend met restaurants en lokale voorzieningen in overvloed, vergezeld van een lange, uitgestrekte kustlijn en een prettig eenvoudig leven, kunt u de toenemende populariteit ervan in de afgelopen jaren begrijpen.

Passieve villa

Een echt energiezuinige woning met gegarandeerd "A" energiecertificaat.

Interactief, eigentijds ontwerpproces met gerenommeerde architect. Inclusief 'key in

hand'-project met een bouwperiode van 6 maanden.

Een buitengewoon veerkrachtig systeem op basis van een volledig door precisie ontworpen staalconstructie.

Een revolutionaire muurcomposiet die thermische en akoestische isolatie garandeert.

Vloerverwarming op alle verdiepingen.

Veiligheidsglas met zowel solaire versterking als akoestische behandeling voor een comfortabele en veilige woonruimte binnen.

Hoogwaardige afwerking en materialen overal

Project omvat

- Het land.
- Architecten.
- Alle benodigde licenties en relevante bouwverzekeringen.
- Villabouw.
- Thermische en akoestische isolatie.
- Aero-thermische vloerverwarming overal.
- Passieve ramen overal.
- Volledig ingerichte keuken en badkamers met hoogwaardige specificaties.
- Zwembad.
- Alle nutsvoorzieningen.
- Tuinaanleg.
- Alle buitenmuren, elektrische toegangspoorten en garages.

Kenmerken:

Ligging

Dichtbij haven
Dichtbij winkels
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij bos
Dichtbij jachthaven
Urbanisatie

Zwembad

Privé

Extra's

Overdekt terras
Inbouwkasten
Nabij vervoer
Privé terras
Satelliet TV
WiFi
Berging
Bijkeuken
Ensuite badkamer
Gehandicapten toegang
Marmeren vloeren
Jacuzzi
Barbecue
Dubbele beglazing
Buurt van een kerk

Tuin

Privé
Fraai aangelegd

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

Zonorientatie

Zuid

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem

Categorie

Investering
Luxe
Off Plan
Bestaande bouw
Met Bouwvergunning

Huidige Staat

Uitstekend

Uitzicht

Zee
Bergen
Weids
Tuin
Zwembad
Binnenplaats
Bos

Keuken

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Garage
Meer dan een