



Local comercial in Fuengirola

Price: 2.000 EUR

Reference: R4710505-L Bedrooms: 1 Bathrooms: 1 Plot Size: 0m² Build Size: 71m² Terrace: 0m²





Location: Fuengirola

Oportunidad Única en el Corazón Comercial de la Ciudad - Ideal para Diversos Negocios

Este espacioso local comercial, con una ubicación envidiable junto al Centro Comercial Mercacetro, ofrece una oportunidad excepcional para empresarios visionarios y negocios en expansión. Con sus 60m² útiles y un amplio escaparate de 5,2m, el espacio ha sido la sede de una inmobiliaria de éxito durante 25 años, demostrando su potencial como centro de actividad comercial intensa y constante.

Ahora, este local no solo es ideal para continuar una tradición inmobiliaria exitosa, sino que también es perfectamente adaptable para una variedad de emprendimientos comerciales:

- Panadería-Pastelería: Convierte este espacio en un lugar acogedor donde los clientes puedan disfrutar de pan fresco, pasteles y otros productos horneados.
- Heladería: Aprovecha el flujo constante de familias y jóvenes en la zona.
- Centro Auditivo: Situado estratégicamente cerca de centros de alta actividad, ideal para captar clientes mayores y trabajadores.
- Óptica: Un lugar visible y accesible que puede maximizar el tráfico peatonal.
- Centro Estético: Transforma este espacio en un oasis de belleza y relajación.
- Peluquería: Establece un nuevo estilo en un lugar con gran afluencia de público.
- Clínica Dental: Ofrece servicios de salud en una ubicación central.
- Clínica de Fisioterapia: Ideal para atraer a deportistas y personas activas del gimnasio cercano y del club de billar.

Ubicado cerca de negocios prósperos como el gimnasio Nuevo Estilo y un club de billar, el local garantiza un flujo constante de potenciales clientes. No pierdas la oportunidad de situar tu negocio en el epicentro de la actividad comercial de la zona, aprovechando una ubicación que ha probado ser clave para el éxito empresarial.



Features:

Posición

Ciudad

Área Comercial

Pueblo

Cerca de Tiendas

Vistas

Urbanas

Calle

Seguridad

Persianas Eléctricas

Orientación

Sur

Características

Cerca de Transporte

Acceso para personas con movilidad reducida

Servicios Públicos

Electricidad

Estado

Buen

Muebles

Sin Amueblar

Categoría

Ganga