

Villa in Casares Playa

Price: 849 000 EUR

Reference: R4362526 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Plot Size: 859m² Build Size: 170m² Terrace: 251m²



Location: Casares Playa

- Luksuriøs smarthusvilla med 3 soverom utenfor planen
- Kun 1,3 km fra stranden
- Konstruksjon og design av høyeste standard
- Store terrasser med ulike områder for soling, servering og avslapning
- Anlagte hager
- Fullt utstyrt kjøkken med hvitevarer fra Siemens
- Innredede garderober
- Klimaanlegg
- Marmorgulv
- Gulvvarme (valgfritt)
- Vinduer med doble vinduer
- Videoinngangssystem
- Hjemmeautomatiseringssystem
- Privat svømmebasseng
- Privat parkeringsplass
- Kan tilpasses etter dine behov
- Nær alle fasiliteter
- Ligger i Casares Playa

En selvstendig, energieffektiv og bærekraftig bygget luksusvilla med vakker havutsikt. Unik, moderne design med innredning av høyeste kvalitet for å sikre funksjonalitet og optimal komfort.

Denne romslige boligen med 3 soverom og 2 bad har et bebygd areal på 170 m² på ett plan, pluss 251 m² overbygd og utildekket terrasse. Det er også en stor overbygd og privat parkeringsplass.

Villaen er designet for å bringe sollyset og naturen rett inn i hjemmet ditt ved hjelp av elementer som ønsker deg velkommen inn i et fredelig rom og skaper en følelse av harmoni og velvære.

De energieffektive vinduene går fra gulv til tak, slik at du kan beundre den vakre havutsikten og nyte rikelig med sollys i alle de tre soverommene og i den romslige stuen med åpen planløsning.

En romslig entré med innredede skap fører til den komfortable og elegante stuen. Det åpne kjøkkenet er fullt utstyrt med avanserte hvitevarer og en øy som skiller det fra resten av den lyse og romslige stuen. Det er også et vaskerom med plass til vaskemaskinen.

Hovedsoverommet har eget bad og walk-in-garderobe, og det er ytterligere to soverom med garderober og et felles bad. Alle rommene har direkte utgang til terrassen. Anlagt hage og privat svømmebasseng.

Det er også mulig å tilpasse designelementer, legge til ekstra plass og velge tilvalg for å oppfylle dine spesifikke behov og ønsker.

Villaen ligger bare 1,3 km fra de nydelige, gyldne strendene og de trendy strandklubbene på Casares Costa, i tillegg til en kort kjøretur til Estepona og La Duquesa Marina med alle praktiske tjenester og underholdningstilbud i nærheten. Men du kan også nyte de fredelige naturomgivelsene eller spille golf på en av banene i nærheten.

Det berømte Finca Cortesin, et av de beste 5-stjerners hotellene på Costa del Sol, ligger bare en kort kjøretur unna.

Utvisomt et av de mest ettertraktede reisemålene med en årlig gjennomsnittstemperatur på 20 °C og mer enn 300 soldager i året. Med 185 km kystlinje, 124 strender, 15 marinaer og over 63 golfbaner.

Gå ikke glipp av denne unike muligheten! Villa med 3 soverom til 849 000 euro

Features:**Innstilling**

Nær havnen
Nær butikker
Nær sjøen
Nær byen
Nær skoler
Nær havn

Basseng

Privat

Egenskaper

Dekket terrasse
Innebyggede garderober
Private terrasse
Solarium
WiFi
Eget bad
Doble vinduer

Hage

Privat

Kategori

Ferieboliger
Investering
Luksus
Utenom plan
Samtidsmusikk
Nytt Prosjekt

Orientering

Sør Øst
Sør
Sør Vest

Klimakontroll

Klimaanlegg
Oppvarming A/C
Kjøling A/C

Møbler

Valgfritt

Parkering

Garasje
Mer enn én
Privat

Tilstand

Nybygg

Utsikt

Hav
Fjell
Panorama
Hage
Basseng
Kjøkken
Fullt utstyrt

Redskap

Elektrisitet
Drikkevann
Telefon