

## Penthouse in Casares Playa

**Price: 540.750 EUR**

Reference: R4581469 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Plot Size: 0m<sup>2</sup> Build Size: 208m<sup>2</sup> Terrace: 110m<sup>2</sup>



## Location: Casares Playa

- Wunderschöne, zeitgemäße Off-Plan-Wohnungen
- 5 Minuten Entfernung zum Strand und zu den Annehmlichkeiten
- Riesige Terrassen und ein privater Swimmingpool
- Atemberaubende Aussicht auf das Meer
- Vollständig ausgestattete offene Küche
- Klimatisierung
- Einbauschränke
- Elektronische Gegensprechanlage
- Aufzug
- Geschützter Wohnkomplex
- Gemeinsame Gärten
- Gemeinsames Schwimmbad
- Sonnenterrasse
- Parkplatz
- Abstellraum
- Umgeben von bekannten Golfplätzen
- Gelegen in Casares Playa

Neue geschlossene Wohnanlage nur 5 Minuten vom Strand entfernt! Diese exklusive Wohnanlage verfügt über insgesamt 15 Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, die im Erdgeschoss mit privatem Garten, im ersten Stock mit Meerblick und in exklusiven Penthäusern mit 3 Schlafzimmern mit privatem Pool, beeindruckenden Terrassen und Panoramablick auf das Mittelmeer liegen.

Die Anlage verfügt über große, landschaftlich gestaltete Bereiche für Familien, einen wunderschön gestalteten Gemeinschaftspool und einen Außenparkplatz für jede Wohnung unter einer Pergola, die Schatten spendet.

Die Penthouse-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern verfügen über eine offene Küche, die mit hochwertigen Geräten wie Cerankochfeld, Backofen, Dunstabzugshaube, Kühlschrank, Waschmaschine und Geschirrspüler ausgestattet ist. Die Küche geht in ein geräumiges Ess- und Wohnzimmer über, das Zugang zu einer großen Terrasse mit einem herrlichen privaten Pool, viel Platz für Hängematten und einem schönen Chill-out-Bereich bietet, ideal, um die langen Sommertage an der Costa del Sol zu genießen.

Es gibt ein großes Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zur Terrasse, ein separates Bad und zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken.

Das Haus liegt nur 5 Minuten von Playa Ancha entfernt, mit direktem Zugang zum feinen Sandstrand, neben dem Eingang zum Clubhaus von Doña Julia Golf und nur 4 Autominuten von San Luis de Sabinillas und Manilva entfernt, wo Sie das Beste genießen können, was die Gegend an Gastronomie, Einkaufsmöglichkeiten, Sport- und Freizeitaktivitäten zu bieten hat.

Als Golfliebhaber können Sie den renommierten Finca Cortesin-Komplex nutzen, der weniger als 10 Autominuten entfernt ist, sowie die Golfplätze von Casares, Estepona und La Duquesa, um nur einige zu nennen.

Der internationale Flughafen von Málaga ist nur 1 Autostunde entfernt, und der Flughafen von Gibraltar ist nur 35 Autominuten entfernt.

Der Startpreis für diese Penthouse-Wohnungen beträgt nur 515.000 Euro!

**Features:****Lage**

Nähe Golf  
Nähe Hafen  
Nähe Geschäfte  
Nähe Meer  
Nähe Stadt  
Nähe Schule  
Nähe Jachthafen  
Siedlung

**Klimakontrolle**

Klimaanlage  
A/C Warm  
A/C Kalt

**Möbel**

Unmöbliert

**Bewachung**

Voll Eingezäunt  
Eingangstelefon

**Kategorie**

Golf  
Ferienhäuser  
Investition  
Von Plan  
Zeitgenössisch  
Neubauprojekt

**Zustand**

Neubau Tag

**Aussicht**

Meer  
Berge  
Panoramisch  
Garten  
Pool

**Küche**

Vollmontiert

**Parkmöglichkeit**

Überdacht  
Mehrere  
Privat

**Pool**

Gemeinschaftlich  
Privat

**Merkmale**

Überdachte Terrasse  
Fahrstuhl  
Einbauschränke  
Private Terrasse  
Solarium  
Abstellraum  
Bad en Suite  
Doppelverglasung  
Optische Faser

**Garten**

Gemeinschaftlich  
Angelegter Garten

**Anschlüsse**

Elektrizität  
Trinkwasser  
Telefon